

PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO

OBRA :REMODELACION BAÑOS 1º Y 2º PISO - ALA LAPRIDA - EDIF. TRIBUNALES - PARANA -.

ITEM	Nº	DESIGNACION	Cantidad	U	INCIDENCIA %
1 - TRABAJOS PRELIMINARES/LIMPIEZA	1.1	Limpieza inicial, periodica y final de obra	1	GL	
	1.2	Replanteo	1	GL	
	1.3	Contenedores	1	GL	
					2,29%
2 - DEMOLICIONES Y EXTRACCIONES	2.1	Demolicion de mamposteria	4,5	M3	
	2.2	Retiro de carpinteria existente.	12	U	
	2.3	Retiro de pisos y revestimiento	172	m2	
	2.4	Retiro de artefactos Sanitarios	1	GL	
	2.5	Retiro de cielorraso de material desplegado	36,5	M2	
	2.6	Retiro de griferias y accesorios.	1	GL	
	2.7	Demolicion de contrapiso y carpeta	36,5	M2	
					6,53%
3 - CARPINTERIAS	3.1	Prov y Colocacion de divisorios/aberturas	1	GL	
					9,65%
4 - ALBAÑILERIA	4.1	Contrapiso de perlitas sobre losa.	36,5	M2	
	4.2	Carpeta cementicia	36,5	M2	
					1,85%
5 - REVOQUES	5.1	Grueso interior bajo revestimiento	172	M2	
	5.2	Grueso y fino interior a la cal	34	M2	
					4,47%
6 - PISOS Y REVESTIMIENTOS	6.1	Pisos y Rev.de Porcellanato para Interior	172	M2	
	6.2	Listel de acero	68	ML	
					21,42%
7 - CIELORRASOS	7.1	Cielorraso de PVC blanco	36,5	M2	
					2,49%
8 - INSTALACION SANITARIA	8.1	Instalacion sanitaria completa, incluye cañerias de desagues cloacales, agua, ventilaciones p/dos grupos sanitarios	1	GL	
	8.2	Prov. Y colocacion de accesorios			
		Perchas	12	U	
		Dispenser jabon A.Inox.	4	U	
		Porta rollo de p. higienico de A. Inox.	12	U	
		Dispenser toallasl A.Inox.	4	U	
	8.3	Prov. y col. De Inodoro largo+tapa de inodoro	12	U	
	8.4	Prov. Y col. De mingitorio	4	U	
	8.5	Prov. Y col. Bachas de bajo poner A. Inox.	8	U	
	8.6	Prov. y col. De sifones	8	U	
	8.7	Prov. Y coloc. De las griferias			
		Griferia automatica tipo Pressmatic	8	U	
		Llaves de paso	6	U	
		Canillas de servicio	4	U	
8.8	Prov. y coloc. De espejos	6,5	M2		
					39,49%
9 - MESADAS	9.1	Prov. y coloc. De mesadas de granitos	6	M2	
					7,45%
10 - PINTURAS	10.1	Al latex en muros interiores	34	M2	
	10.2	Esmalte sintetico s/sup. metálicas	2	M2	
	10.3	Barniz s/ carpinteria de madera	14	M2	
					1,20%
11 - INSTALACION ELECTRICA		Boca de Luz (centro)	10	U	
		Boca de tomacorriente simple	3	U	
		Boca tomacorriente llave de luz	1	U	
		Artefactos de iluminacion de embutir de 12 W - completo - E	10	U	
		Ventilador de pared 20" tipo Axel - completo	1	U	
					2,76%
12- VARIOS	12.1	Recubrimiento /pintura pasa cables	1	GL	
					0,08%
13 - AYUDA DE GREMIO	13.1	Ayuda de gremio	36	M2	
					0,32%
SUB-TOTAL		\$ 14.284.101,80			100,00%

FACTOR "K" = gastos grales., beneficios e impuestos	1,59
TOTAL	\$ 22.711.721,85
EL PRESENTE PRESUPUESTO ASCIENDE A LA SUMA DE \$ 22.711.721,85(PESOS VEINTIDOS MILLONES SETECIENTOS ONCE MIL SETECIENTOS VEINTIUNO CON 85/100) CON PRECIOS DEL MERCADO LOCAL A JULIO DE 2023	